



Grün-Rote Koalition im Rat der Stadt - 52062 Aachen

Verwaltungsgebäude Katschhof
Johannes-Paul-II.-Straße 1
52062 Aachen

0241 432 7217 (Grüne)
0241 432 7215 (SPD)

Oberbürgermeisterin
Sibylle Keupen
Rathaus/Markt
52058 Aachen

Antrag Nr. 21/2024 (Grüne)
226/24 (SPD)

Aachen, 28.08.2024

Ratsantrag

Stockheider Mühle

Sehr geehrte Frau Oberbürgermeisterin,

die Fraktionen von GRÜNEN und SPD beantragen, im Rat der Stadt folgenden Beschluss zu fassen:

Die Verwaltung wird beauftragt,

- den aktuellen rechtlichen Sachverhalt zur Entwicklung der Immobilie Stockheider Mühle und des Tuchwerks aufzuarbeiten sowie die baurechtliche Situation darzulegen und dem Rat der Stadt vorzustellen;
- Informationen der Stiftungsaufsicht zum rechtlichen Stand der Sache und insbesondere zur Einhaltung der Stiftungszwecke einzuholen und zur Beurteilung des Sachverhalts durch die Bezirksregierung vorzutragen;
- zu prüfen, ob bzw. wie die Stadt Aachen gemeinsam mit den privaten Beteiligten die Nutzungen der Immobilie erhalten und unter Hinweis auf Fördermöglichkeiten eine Konzeption entwickeln kann, die auf Dauer die Attraktivität dieses Standorts für die Stadt Aachen erhöht.

Begründung

Die „Stockheider Mühle“ war zuletzt Firmensitz der Tuchfabrik Becker in Aachen-Laurensberg und ist heute geprägt von denkmalgeschützten Gebäuden, die von einer Vielzahl unterschiedlicher sozialer, kultureller und freiberuflicher Mieter genutzt wird. Die „Stockheider Mühle“ beheimatet die Ausstellung zur Geschichte der Tuchfabrikation in Aachen, das Tuchwerk ist ein Erinnerungsort für diesen für Aachen so wichtigen Part in der Industriegeschichte der Stadt.

Diese Sammlung und die weiteren kulturellen Nutzungen auf dem Gelände haben durch ehrenamtliches bürgerliches Engagement und private Initiativen ihre heutige Bedeutung gewonnen.

Das Ensemble in der Soers ist ein kulturelles, denkmalpflegerisches und soziales Zentrum von überbezirklicher Bedeutung.

Den Medien war zu entnehmen, dass die Immobilie, die bei der EuRegionalen 2006, bei der Entwicklung des Pferdelandparks und vor dem Hintergrund eines Bebauungsplan-Entwurfs zur Attraktivierung der Soers eine große Rolle spielte, veräußert werden soll und damit eventuell den vorgenannten, für die Bürger*innen wichtigen Nutzungen entzogen werden und den überbezirklichen Zentrumscharakter verlieren kann.

Ein Konzept des Eigentümers der Immobilie, der Margarete Lorenz Stiftung, für künftige Nutzungen ist bislang nicht öffentlich bekannt.

Es besteht ein städtisches Interesse an der Nutzung der Immobilie und seiner räumlichen und konzeptionellen Weiterentwicklung, damit der Kulturort Tuchwerk, mit Präsentation der Tuchgeschichte sowie den vielfältigen kulturellen und sozialen Angeboten gemeinsam mit den beteiligten Akteuren erhalten werden kann.

Mit freundlichen Grüßen

Julia Brinner
Fraktionssprecherin GRÜNE

Michael Servos
Fraktionsvorsitzender SPD

Carsten Schaadt
Fraktionssprecher GRÜNE

Boris Linden
stv. Fraktionsvorsitzender SPD